



**Informe Técnico Oficial Fundado  
Aeropuerto Internacional de Tocumen S.A.  
Mercadeo Corporativo**

**Contratación para:** Decoración de Navidad en el Aeropuerto Internacional de Tocumen S.A. y Regionales 2024.

**1. Antecedentes y Objetivo General del Proyecto y Motivo de la Contratación**

Tocumen mantiene un movimiento de pasajeros de 50 mil diarios, con una proyección de incremento de 7% anual, lo que nos lleva a proporcionar un ambiente cordial y alegre que proyecte la acogida que da un país y Aeropuerto amable a sus visitantes.

Todas las terminales aeroportuarias son decoradas años tras años y la nuestra siendo el Hub de las Américas no debe ser la excepción.

Como parte de la gestión de Mercadeo y promoción Internacional del Aeropuerto y Terminales Regionales, aprovecharemos la época navideña para ofrecer a pasajeros y usuarios en general, un entorno acogedor con una decoración que se viralice y extienda el alcance promocional, comercial, local e internacional de Tocumen que incluye espacios de fotografías (Picture Spots), selfies y todas las acciones emotivas que generan las fiestas de fin de año.

**2. Especificaciones Técnicas**

**Árbol central lado aire Terminal 1:**

- Montaje, mantenimiento y desmontaje de:

- ✓ Estructura de gran formato tipo árbol navideño de 11 metros de aluminio con luces led 24v blanco cálido, decorado con esferas, lazos y copos de nieve y letrero personalizado de Tocumen.
- ✓ Estrella principal tipo copo de nieve 2d de 1.5 metros perfilado con manguera led 202v color blanco frío.
- ✓ Dos (2) maletas de viaje en estructura de aluminio de 0,80x0,80 metros con malla PVC transparente y luces led 220v blanco cálido.
- ✓ Cuatro (4) cajas de regalo navideñas tradicionales azules sin luz.

### **Satélite A Terminal 1 / Satélite B Terminal 1**

- Montaje, mantenimiento y desmontaje de:
  - ✓ Oso navideño tapiz de 3x3 metros forrado de guirnalda dorada y azul y luces led 24v blanco cálido.
  - ✓ 2 árbol navideños tradicionales con luces led 24v blanco cálido.
  - ✓ Un (1) letrero personalizado con luces led 24v blanco cálido.
  - ✓ Alfombra de alto tráfico.

### **Ventanal muelle norte Terminal 1**

- Montaje, mantenimiento y desmontaje de:
  - ✓ Un (1) letrero felices fiestas perfilado led, con luces led 24v.
  - ✓ Dos (2) árboles navideños tradicionales con luces led 24v, decorado con flores.
  - ✓ Set de dos (3) cajas de regalo con malla PVC y luces led 24v blanco frío con medidas de: (1) 90x68x68 cm, (2) 120x90x90 cm, (3) 150x112x112 cm.
  - ✓ Alfombra de alto tráfico.

### **Final muelle norte (área de bandas caminadoras)**

- Montaje, mantenimiento y desmontaje de:
  - ✓ Cincuenta (50) Aéreas de techo de estrellas, fabricadas en estructura de aluminio, perfiladas con manguera led 220v.

### **Área central lado aire Terminal 2 (Cerca de restaurante Merkato)**

- Montaje, mantenimiento y desmontaje de:
  - ✓ Un (1) letrero panamá de 1.5x6 metros en estructura de aluminio con malla PVC dorada y luces led 24v, color blanco cálido.
  - ✓ Seis (6) árboles navideños tradicionales con luces led 24v blanco cálido.
  - ✓ Dos (2) elementos tipo caja de regalo de 1.2x1.2 metros con guirnalda dorada y luces led 24v blanco cálido.
  - ✓ Dos (2) elementos tipo maletas de 0.80x0.80 metros con luces led 24v blanco cálido.
  - ✓ Base y alfombra de alto tráfico.

### **Área Central lado Aire Terminal 2 (Cerca de restaurante) Olive Garden)**

- Montaje, mantenimiento y desmontaje de:
  - ✓ Estructura de gran formato tipo avión de 2.2x6x4 metros con luces led 24v blanco cálido y blanco frío con flash.
  - ✓ Photobooth con diseño Tocumen con guirnalda y luces led 24v.
  - ✓ Dos (2) maletas de viaje de 1.2x1.2 metros con luces led 24v blanco frío.
  - ✓ Dos (2) maletas de viaje de 1.2x1.2 metros con luces led 24v blanco cálido.
  - ✓ Dos (2) árboles navideños tradicionales con luces led 24v blanco cálido.
  - ✓ Alfombra de alto tráfico.

## **Pasillo Conector Terminal 1 – Terminal 2**

- Montaje, mantenimiento y desmontaje de:
  - ✓ Un (1) letrero personalizado Tocumen con luces led 24v blanco cálido.
  - ✓ Iluminación tipo lluvia con cortinas de luces led 24v blanco cálido de 1 metro de caída.
  - ✓ Una (1) estructura tipo pendón con diseño de estrellas de 1.06x8 metros con luces led 24v blanco cálido y blanco frío, perfilado con manguera led 220v.
  - ✓ Una (1) estrella de 3x3 metros con luces led 24v blanco cálido y perfilada con manguera led 220v blanco cálido.
  - ✓ Cuatro (4) esferas troqueladas con diseño de árbol de navidad de 1.50x1.30x0.25 metros con malla PVC dorada y luces led 24v blanco cálido más base dorada.

## **Área Administrativa**

- Montaje, mantenimiento y desmontaje de:

### **Centro de información:**

- ✓ Follaje de guirnalda navideña tradicional con luces led 24v blanco cálido, decorada con esferas y flores doradas y azules.
- ✓ Una (1) corona navideña con luces led 24v blanco cálido, decorada con esferas y flores doradas y azules.

### **Recepción principal y dirección general:**

- ✓ Un (1) follaje de guirnalda navideña tradicional con luces led 24v blanco cálido, decorada con esferas y flores doradas y azules.
- ✓ Dos (2) árboles navideños tradicionales, con luces led 110v blanco cálido, decorado con esferas, lazos y flores doradas y azules.
- ✓ Cajas de regalo tradicionales para pie de árbol sin luz.
- ✓ Adornos varios para mesa y recepción con temática navideña.

### **Salón diplomático:**

- ✓ Tres (3) árboles navideños tradicionales, con luces led 110v blanco cálido, decorado con esferas, lazos y flores doradas y azules.
- ✓ Un (1) follaje de guirnalda navideña tradicional con luces led 24v blanco cálido, decorada con esferas y flores doradas y azules.
- ✓ Cajas de regalo tradicionales para pie de árbol sin luz.
- ✓ Adornos varios para mesas, credenzas y recepción.

### **Aeropuerto Panamá Pacífico Panamá Oeste**

- Montaje, mantenimiento y desmontaje de:
  - ✓ Estructura 3d tipo arco de copos de nieve de 4x4x0.75 metros + guirnalda dorada + luces led 24v blanco cálido + perfilado con manguera led 220v blanco cálido.
  - ✓ Dos (2) árboles tradicionales de 2.4 metros con luces led 24v blanco cálido.
  - ✓ Letrero personalizado con luces led 24v.
  - ✓ Alfombra de alto tráfico.

### **Aeropuerto Scarlett Martínez Coclé**

- Montaje, mantenimiento y desmontaje de:
  - ✓ Estructura de gran formato tipo copo de nieve de 3x3 metros de aluminio con malla pvc y luces led 24v blanco cálido.
  - ✓ Dos (2) árboles tradicionales de 2.4 metros con luces led 24v blanco cálido.
  - ✓ Backing personalizado con el nombre del aeropuerto.
  - ✓ Dos (2) elementos tipos maletas de viaje de 0.80x0.80 metros de aluminio con luces led 24v blanco cálido.
  - ✓ Alfombra de alto tráfico.

## **Aeropuerto Enrique Malek Chiriquí**

- Montaje, mantenimiento y desmontaje de:
  - ✓ Estructura 3d tipo arco de copos de nieve de 4x4x0.75 metros + guirnalda dorada + luces led 24v blanco cálido + perfilado con manguera led 220v blanco cálido.
  - ✓ Dos (2) árboles navideños tradicionales de 2.4 metros con luz led 24v blanco cálido.
  - ✓ Letrero personalizado con luces led 24v.
  - ✓ Alfombra de alto tráfico.

## **Aeropuerto Enrique A. Jiménez Colón**

- Montaje, mantenimiento y desmontaje de:
  - ✓ Árbol navideño tradicional con luces led 24v blanco cálido, decorado con esferas y flores.
  - ✓ Estrella principal tipo copo de nieve 2d perfilado con manguera led 220v blanco frío.
  - ✓ Tres (3) cajas de regalo navideñas tradicionales azules sin luz.

### **3. Razones objetivas del porqué la entidad no puede realizar el procedimiento de selección de contratista que corresponde**

Tocumen S.A. está en un proceso de cambios, para la mejora continua, en diferentes procesos; todos ellos con mira a obtener altos estándares a nivel Internacional y poder lograr el sentido de pertenencia y Marca País.

Para este proyecto se desea manejar un nivel de sobriedad y elegancia, que brinde armonía a nuestros visitantes, y hacerlos sentir como en casa durante su viaje; que muchas veces son realizados para visitar a ese familiar que desde hace mucho tiempo no se ve.

Es por ello que estaremos trabajando con mucha iluminación, objetos decorativos personalizados con nuestro logo en los spots con altos estándares, actualidad, tecnología y calidad, para ello se buscó a una empresa especializada en las mismas para ocuparse de este tipo de decoración.

#### **4. Datos de la Empresa**

**NOMBRE LEGAL:** DISAROCA GROUP, S.A.  
**RUC:** 155599726-2-2015 / DV: 6  
**REPRESENTANTE LEGAL:** Edwin Ilmar Espino Mendieta  
**CÉDULA:** 7-706-1376  
**DIRECCIÓN:** Provincia de Panamá, Distrito de Panamá,  
Corregimiento de Bella Vista, urbanización Vía  
España.  
**E-MAIL:** ecuellar@disaroca.com / kguerra@disaroca.com  
**TELS.:** +507 6169-5493 / +507 6349-6012

#### **5. Justificación Legal y Técnica de la Contratación Directa**

##### **ILMEX POR GRUPO XIMENEZ**

Ilmex es una empresa especializada en iluminación decorativa integrada en el grupo Ximenez, una de las principales firmas de iluminación en el mundo. Con sede en España, Ilmex centra su actividad en la fabricación y distribución internacional, labor que ha potenciado su presencia a nivel mundial a través de proyectos de iluminación para instituciones públicas y el sector privado.

##### **DISAROCA GROUP**

En el año 2015, Grupo Ximenez consolida relación con Disaroca Group como agente y representante en Panamá, para ofrecer todos los servicios de iluminación y decoración respaldados por la amplia experiencia del grupo a nivel mundial.

Disaroca ha instalado más de 3 millones de puntos de luz y miles de estructuras decorativas de gran formato a nivel nacional e internacional, ofreciendo un equipo de profesionales formados por diseñadores e ingenieros, personal técnico especializado y capacitado para la ejecución de cualquier obra a nivel de iluminación decorativa, siempre brindando un servicio de atención personalizado para cada uno de sus clientes, ayudándoles a crear un proyecto de iluminación único e innovador.

Transforman cualquier espacio en una experiencia visual sorprendente, donde la iluminación y la decoración se convierten en el corazón del ambiente. Con su creatividad sin límites y la tecnología más innovadora, crean momentos únicos y memorables que cautivan todos los sentidos. Son expertos en dar vida a las ideas más ambiciosas, brindando soluciones atractivas y sorprendentes que no solo satisfacen las necesidades comerciales, sino que las superan. Con su lema ¡Deja que te impresionemos con nuestro arte de la creación de ambientes! Tocumen S.A. estará trabajando con ellos en busca de una Navidad Brillante.


**Fundamento Legal:** Numeral 1 del Artículo 79 del texto único de la ley 22.

## 6. Cuantía y partida presupuestaria

El costo del proyecto tiene un valor de B/. 74,867.68 (setenta y cuatro mil ochocientos sesenta y siete con 68/100) y será cancelados mediante la partida presupuestaria número 2.02.0.2.001.01.01.109.



\_\_\_\_\_  
Lorena de la Guardia  
**Gerente de Mercadeo Corporativo**



\_\_\_\_\_  
Jose Ruiz Blanco  
**Gerente General**